

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len "Zmluva")

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom a účinnom znení

medzi zmluvnými stranami:

Zhotoviteľ:

greenville, s.r.o.

Letomostie 2, 940 01 Nové Zámky

IČO: 44 477 210

IČ DPH: SK 2022720216

zastúpený: Ing. Ladislav Veres, konateľ

Ing. Balázs Veres, konateľ

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel
Sro, vo vložke č. 23444/N

IBAN: SK075 1100 0000 0029 4916 2419

(ďalej len "Zhotoviteľ")

Objednávateľ:

Obec Trávnica

Hlavná 37/65, 941 46 Trávnica

IČO: 00309320

DIČ: 2021059469

zastúpený: Ing. Marián Václav, starosta obce

IBAN: SK14 0200 0000 0001 7222 7172

(ďalej len "Objednávateľ")

(ďalej spolu aj ako "Zmluvné strany")

PREAMBULA

KEĎŽE:

- A) Objednávateľ má záujem na zhotovení diela – „*Projektová dokumentácia stavby – Rekonštrukcia a prístavba ZŠ Trávnica*“a
- B) Zhotoviteľ má potrebné vybavenie, znalosti a skúsenosti na vykonanie diela,
- C) Cenová ponuka Zhotoviteľa sa umiestnila na 1. mieste na základe Oznámenia o výsledku vyhodnotenia cenovej ponuky Obce zo dňa 02.04.2024,

tak sa Zmluvné strany dohodli na nasledovnom texte Zmluvy:

1. Predmet Zmluvy

1.1. Zhotoviteľ sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo podľa tejto Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie a zaplatiť mu za zhotovenie diela cenu za podmienok a vo výške podľa tejto Zmluvy.

1.2. Predmetom tejto Zmluvy je zhotovenie diela Zhotoviteľom, a to

- a) Projekt pre účely stavebného konania,
- b) Projekt pre realizáciu stavby

v rozsahu vymedzenom Výzvou na predloženie cenovej ponuky Objednávateľa zo dňa 14.03.2024, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Dielo**“).

2. Spôsob vypracovania Diela

2.1. Dielo bude v rámci dohodnutej ceny vypracované a dodané nasledovne

- a) Projektová dokumentácia – 6 sád v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formátoch, v ktorých bola spracovaná dwg, doc, xls),
- b) Rozpočet v členení: celkový krycí list rozpočtu, celková rekapitulácia, krycí list pre jednotlivé časti rozpočtu, rekapitulácia pre jednotlivé časti rozpočtu, položkový rozpočet pre jednotlivé časti rozpočtu – v tlačenej forme v 3 vyhotoveniach a 1x v zhodnej elektronickej verzii vo formáte xls, vrátane výkazu výmer.

2.2. Pri vypracovaní diela bude Zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto Zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi Objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto Zmluvy.

2.3. Pokiaľ v priebehu spracovania diela uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa Objednávateľ upraviť dodatkom k tejto Zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

3. Termín plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu bodu 1.2. tejto Zmluvy v termíne do:

- a) Projekt pre účely stavebného konania – do 90 dní od podpisu tejto Zmluvy,
- b) Projekt pre realizáciu stavby – do 90 dní od predloženia právoplatného stavebného povolenia.

3.2. Dodržanie termínov je podmienené riadnym spolupôsobením Objednávateľa. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet plnenia v dohodnutom termíne.

4. Cena za Dielo a platobné podmienky

- 4.1. Cena za Dielo je stanovená dohodou Zmluvných strán a stanovená na základe Cenovej ponuky Zhotoviteľa, viď Prílohu č.2, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto Zmluvy.
- 4.2. Cena za Dielo je stanovená na sumu **32.135,-- EUR** (slovom: tridsaťdvatisícstotridsaťpäť eur) **bez DPH**, z toho:

Dielo	Cena bez DPH	DPH	Spolu
Projekt pre účely stavebného povolenia	14 615,--	2 923,--	17 538,--
Projekt pre realizáciu stavby	17 520,--	3 504,--	21 024,--
SPOLU	32 135,--	6 427,--	38 562,--

- 4.3. Daň z pridanej hodnoty (DPH) sa vyúčtuje podľa platných právnych predpisov. Cena za Dielo zvýšená o platnú sadzbu DPH predstavuje **38.562,-- EUR** (slovom: tridsaťosemtisícpäťstošesťdesiatdva eur) **s DPH**.
- 4.4. Hotové Dielo respektíve časti Diela podľa čl. 1.2. bude Zhotoviteľ fakturovať po odovzdaní Diela resp. časti Diela podľa termínov v čl. 3.1. na základe Objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu.
- 4.5. Podkladom pre úhradu ceny za Dielo alebo časti Diela bude faktúra Zhotoviteľa. Faktúra je splatná 30 dní od doručenia faktúry.
- 4.6. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu Odberateľa.
- 4.7. V prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať Objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu.

5. Spolupôsobenie a podklady Objednávateľa

- 5.1. Dielo podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov Objednávateľa:
- Projektová dokumentácia cca z r. 2004 a 2008
 - kópia z katastrálnej mapy resp. geometrický plán
 - list vlastníctva
 - výškopis – polohopis digitálne
 - údaje o geologických pomeroch

f) tvaromiestna prehliadka staveniska

5.2. Objednávateľ dodá podklady podľa bodu 5.1. najneskoršie do 15 dní po podpise ZoD zmluvnými stranami.

6. Zmena záväzku

6.1. Zmena záväzku uvedeného v tejto Zmluve je možná v prípadoch, ak sa zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmene požiadaviek Objednávateľa.

6.2. Ak takéto zmeny vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. V tomto prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou dodatku k tejto Zmluve.

6.3. Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k zmluve.

7. Skončenie platnosti Zmluvy

7.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade ak Zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu a márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie, a to na základe doručenej písomnej výzvy Zhotoviteľovi na odstránenie porušovania príslušných povinností.

7.2. Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie akýchkoľvek podmienok tejto Zmluvy a márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie, a to na základe doručenej písomnej výzvy Objednávateľovi na odstránenie porušovania príslušných povinností.

7.3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý Zmluvná strana od Zmluvy odstupuje.

7.4. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou z akéhokoľvek dôvodu, má Zhotoviteľ nárok na uhradenie ceny za rozpracovanosť Diela, stanovenej vo výške dohodnutého percentuálneho podielu ceny Diela podľa tejto Zmluvy, pričom zaplatená záloha sa započíta. Neuhradenú časť takto určenej ceny zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúry.

8. Zodpovednosť za vady, záruka

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy je zhotovený podľa tejto Zmluvy, a že po stanovenú dobu bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní Diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 8.4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

9. Sankcie

- 9.1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym vykonaním Diela má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny za Dielo s DPH za každý i začatý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou vystavených faktúr za Dielo má Zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny za Dielo s DPH za každý i začatý deň omeškania.

10. Komunikácia

- 10.1. Pre účely komunikácie medzi Zmluvnými stranami sa strany dohodli na nasledujúcich kontaktných údajoch:

a) Zhotoviteľ:

Zástupca vo veciach objednávky a zmien tejto Zmluvy:

Meno: Ing. Balázs Veres

e-mail: balazs.veres@greenville.sk

tel.: 0908 880 446

b) Objednávateľ:

Zástupca vo veciach objednávky a zmien tejto Zmluvy:

Meno: Ing. Marián Václav

e-mail: starosta@obectravnica.sk

tel.: +421 35 6584 101

- 10.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmenu v kontaktných osobách sú povinné oznámiť druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu. Zmena kontaktných údajov vyššie uvedených osôb sa nepovažuje za zmenu tejto Zmluvy.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Objednávateľ je oprávnený použiť Dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom Zhotoviteľa. Pokiaľ použije Objednávateľ toto Dielo na iné účely než ako vyplýva z tejto Zmluvy bez súhlasu Zhotoviteľa, má Zhotoviteľ právo, aby mu Objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne Zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 11.2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve Zhotoviteľa.
- 11.3. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 11.4. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obooma Zmluvnými stranami

- 11.5. Táto Zmluva sa môže meniť alebo dopĺňovať výlučne formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi Zmluvnými stranami.
- 11.6. Táto zmluva sa riadi slovenským právom a zmluvné strany si dohodli na riešenie svojich sporov príslušnosť slovenských súdov.
- 11.7. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa obe strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou vzájomnej dohody.
- 11.8. Táto Zmluva je vypracovaná a podpísaná v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.

Prílohy:

Príloha č. 1: Výzva na predloženie cenovej ponuky zo dňa 14.03.2024

Príloha č. 2: Návrh na plnenie kritéria zo dňa 19.03.2024

V Trávnici, dňa __. __.

V Nových Zámkoch, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Obec Trávnica

Zastúpený: Ing. Marián Václav
Funkcia: starosta obce

greenville,s.r.o.

Zastúpený: Ing. Balázs Veres
Funkcia: konateľ